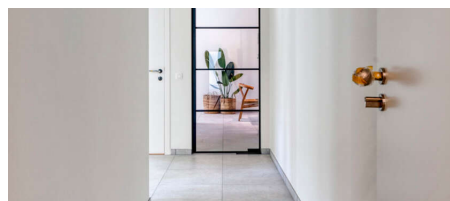
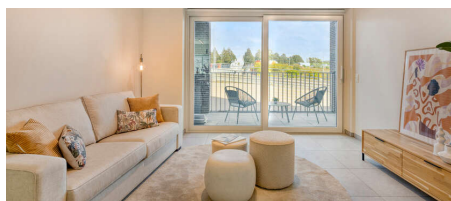
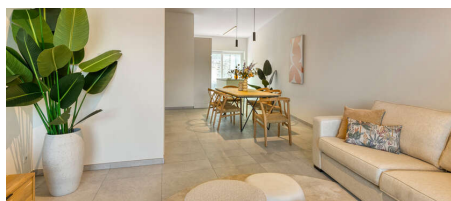


TE KOOP - APPARTEMENT

Zeebergkaai 4, 9300 Aalst

€ 396.100

Ref. 7592399



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 79

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 97m²

Terras opp.: 42m²

Buurt: centraal

Type verwarming:

vloerverwarming

OMSCHRIJVING

Ontdek dit stijlvol en instapklaar nieuwbouwappartement op een topligging in Aalst.

Dit prachtig afgewerkt appartement omvat een ruime inkomhal met apart gastentoilet. Daarnaast is er een zeer ruime leefruimte met leuke eetplaats en een ruime keuken. Verder zijn er 2 slaapkamers aanwezig en een badkamer met douche en lavabo.

Verder kan u steeds genieten van het mooie weer, dankzij de 2 ruime terrassen. Grote troef: het terras achteraan zorgt voor één en al privacy. Ideaal voor mensen die liever hun eigen aparte plekje hebben!

Ben jij benieuwd?

Neem contact op via 054 23 53 83 of info@localsvastgoed.be.

FINANCIEEL

Prijs: € 396.100,00

Onder BTW stelsel: Ja

Beschikbaarheid: Bij oplevering

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 97,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2024

Staat: Nieuwbouw project

Aantal verdiepingen: 4

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Ja

Lift: Ja

Zwembad: Nee

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Vloerverwarming

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Alle comfort

Terras: 41,85 m²

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

Vonnissen: Nee

PARKING

Garage: 79

