

TE KOOP - APPARTEMENT

Zeebergkaai , 9300 Aalst

€ 345.840

Ref. 7848256



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 99m²
Buurt: Aan water

OMSCHRIJVING

Wonen aan de Dender, vlak bij het bruisende Aalst? Ontdek Zeebergkaai, een aantrekkelijk nieuwbouwproject waar energiezuinig wooncomfort, een uitstekende bereikbaarheid en een unieke ligging aan het water samenkomen.

FINANCIEEL

Prijs: € 345.840,00
Onder BTW stelsel: Ja
Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 99,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2025
Staat: Nieuw
Aantal verdiepingen: 4

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Videofoon: Ja
Lift: Ja
Air conditioning: Nee
Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Aan water, centraal

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Badkamer type: Alle comfort
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Renovatieverplichting: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
G-score: A
P-score: A
Vonnissen: Nee
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister:
Nee