LOCALS VASTGOED

Stationsstraat 29 , 9400 Ninove

Telefoonnummer: 054 23 53 83 **E-mail:** info@localsvastgoed.be

NIEUWBOUW WONING

Verhuurd

Edingsesteenweg 193-195, 1730 Asse

Ref. 7335901







OMSCHRIJVING

Bent u op zoek naar een energiezuinige nieuwbouwwoning op een goed bereikbare locatie?

Aan de Edingsesteenweg in Asse worden drie halfopen woningen te koop aangeboden die comfort, licht en duurzaamheid perfect combineren.
De ligging is centraal en vlot bereikbaar, vlak bij het centrum van Asse. Scholen, winkels en recreatiemogelijkheden bevinden zich op wandelafstand. Dankzij de goede verbindingen richting Brussel, Ternat en Aalst bent u steeds snel onderweg.

De moderne architectuur zorgt voor een open en ruimtelijk gevoel, met grote raampartijen die de leefruimte en keuken verbinden met de tuin. De woning is instapklaar, toekomstgericht en hoogwaardig afgewerkt.

Het gelijkvloers omvat een inkomhal met gastentoilet, een ruime woonkamer en een volledig uitgeruste designkeuken met keukeneiland en ingebouwde Miele-toestellen, aangevuld met een praktische bergruimte.

Op de verdieping bevinden zich vier slaapkamers, een afzonderlijk toilet en een badkamer met douche en ligbad.

Elke slaapkamer is voorzien van een eigen warmtepomp. Dankzij 18 zonnepanelen, een thuisbatterij en een regenwaterput van 7.500 liter geniet u van een lage energiekost. Met een uitzonderlijk E-peil van -15 en een mobiscore van 7,3/10 combineert deze woning energiezuinigheid met een uitstekende bereikbaarheid.

Optioneel zijn schilderwerken, een laadpaal en een volledig aangelegde tuin mogelijk.

Interesse? Contacteer ons via 054 23 53 83 of info@localsvastgoed.be.

OVERZICHT

OPP.	SLPK.	PRIJS
Huis 4	VERKOCHT	
Huis 144m²	4	VERKOCHT
Huis 144m²	4	VERKOCHT