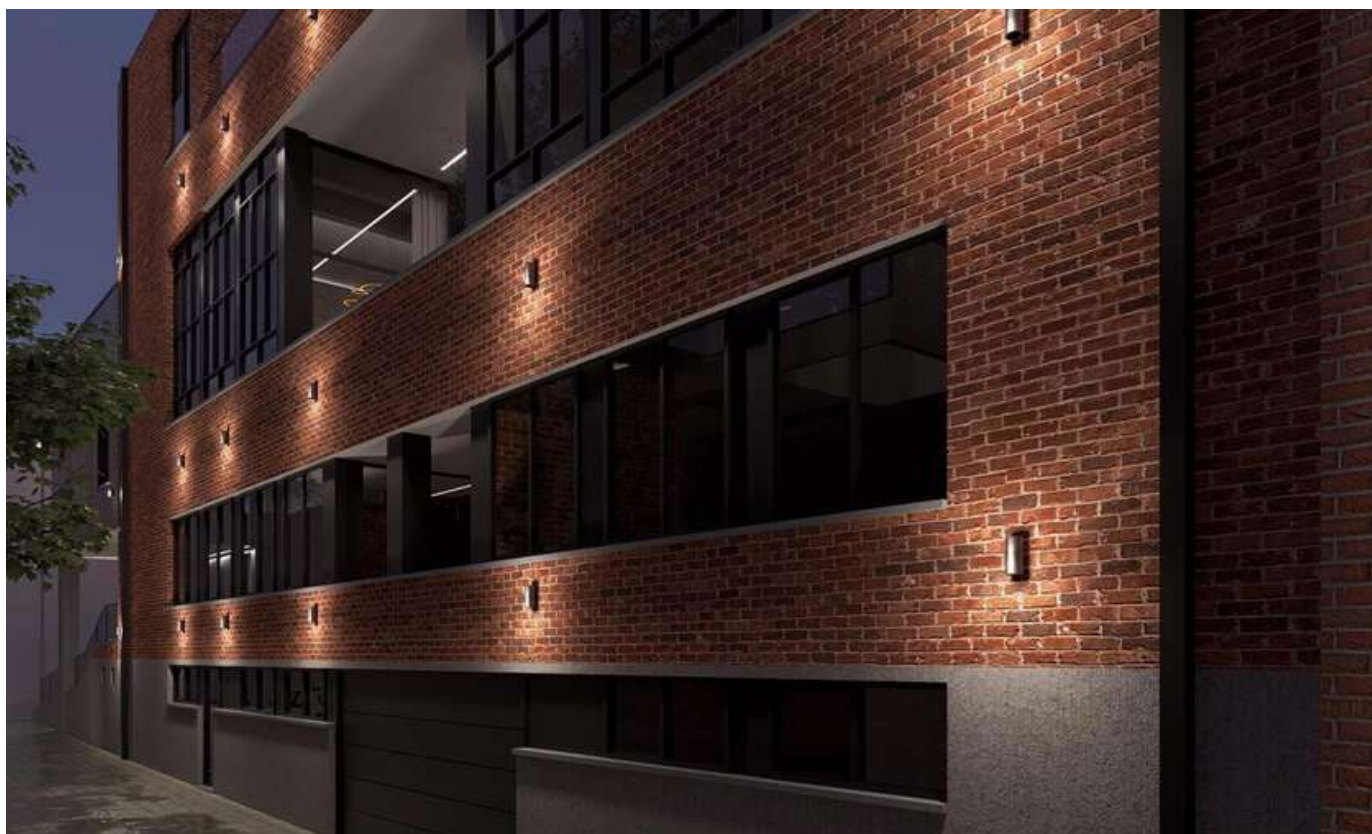


NIEUWBOUW APPARTEMENT

Kalfstraat , 9300 Aalst

Vanaf € 295.000

Ref. 6821258



OMSCHRIJVING

Ontdek nu project “De Brouwerij” in de voormalige gebouwen van de **iconische Aalsterse brouwerij Safir**.

De Brouwerij is een **uniek loftproject** in het **hart van Aalst** met eigen **parkeergelegenheid** voor zijn bewoners. Gelegen in het bruisende centrum doch in een autoluw straatje. Vlakbij alle mogelijke faciliteiten en nabij ruime bezoekersparking (Keizershallen). Het gebouw bestaat uit **8 karaktervolle lofts / appartementen** en **11 inpandige autostaanplaatsen** (autostaanplaats afzonderlijk bij aan te kopen). De units hebben 1, 2 of 3 slaapkamers en 1 of 2 badkamers.

Elk appartement geniet een **hoge afwerkingsgraad** en behoudt zijn **industriële karakter** dankzij de verticale raampartijen en hoge plafonds. De architect en bouwheer zorgden voor een **efficiënte en hedendaagse indeling** waardoor elk appartement een ruimtelijk gevoel en fijne lichtinval heeft.

Alle entiteiten voldoen aan alle moderne normen. Als koper kiest u zelf de afwerking (keuken, badkamer, vloerbekleding, ...) bij de door de bouwheer zorgvuldig geselecteerde leveranciers.

Kies voor leven in de brouwerij! Bel 054 23 53 83 of mail naar info@localsvastgoed.be voor meer informatie en/of vrijblijvende afspraak!

OVERZICHT

EERSTE VERDIEPING

OPP.	SLPK.	PRIJS
Loft 92m²	1	VERKOCHT
Loft 119m²	2	€ 349.000
Loft 113m²	2	€ 362.000

TWEEDE VERDIEPING

OPP.	SLPK.	PRIJS
Loft 129m²	3	€ 398.000
Loft 180m²	3	€ 599.000
Loft 167m²	3	€ 573.000

DERDE VERDIEPING

OPP.	SLPK.	PRIJS
Penthouse 168m²	3	IN OPTIE € 595.000
Penthouse 143m²	3	IN OPTIE € 595.000
Penthouse 310m²	3	IN OPTIE € 1.300.000